O FLUMINENSE

DESDE 1878
Niterói, domingo, 4, e segunda-feira, 5 de setembro de 2022

@ofluminense @O_Fluminense @ofluonline

ANO 143 | Nº 42.700 | R$ 3,00
www.ofluminense.com.br

INÊS 249

ORDEM DE INÍCIO JÁ FOI ASSINADA

Niterói vai fazer obras para desafogar trânsito em Icaraí

Prefeitura espera entregar nova rua de acesso a Miguel de Frias até fim do ano, melhorando a mobilidade

CIDADES\PÁG. 3

Divulgação

Clean Up Day busca voluntários para mutirão no próximo dia 17

Diversas atividades estão programadas para o Dia Mundial da Limpeza de Rios e Praias, o Clean Up Day, que acontece mundialmente no dia 17 de setembro, e os niteroienses de todas as idades podem fazer parte. Niterói está com inscrições abertas para participação no mutirão de limpeza.

CIDADES\PÁG. 3

Frio, um gatilho para as crises respiratórias

PÁG. 5

OPINIÃO

NATHALIA ALVITOS

Sem camisinha durante 24h por dinheiro

PÁG. 4

SG: Pacheco e Sacramento recebem obras

CIDADES/PÁG. 4

Procon RJ realiza mutirão do turismo

PANORAMA\PÁG. 2

Maricá terá hortas e peixes nas escolas

CIDADES\PÁG. 3

Lucas Benevides/Divulgação

O curso, com carga horária de 10 horas, formou 12 alunos, entre eles Janete, de 76 anos

Idosos viram voluntários da Defesa Civil

Não há limite de idade para a solidariedade, desde que haja disposição. Em Niterói uma iniciativa da Prefeitura está capacitando idosos como voluntários para as ações da Defesa Civil na cidade, em situações de incêndio, noções de percepção de risco, de meteorologia e de primeiros socorros. A aposentada Janete da Silva, de 76 anos, integrou a primeira turma.

CIDADES / PÁG. 5

CULTURA

Divulgação

Mostra da fotógrafa Renate Graf reúne 15 imagens do Rio

'Terra Fraturada' no MAC

Mostra 'Terra Fraturada', da fotógrafa Renate Graf, fica em cartaz no MAC até o dia 6 de novembro.

PÁG. 2

ESPORTES

Fla levanta cedo da cama para encarar o Ceará

Em um horário pouco habitual (11 horas), o Flamengo enfrenta neste domingo o Ceará, no Maracanã, pela 25ª rodada do Brasileiro. Praticamente com a vaga garantida para a final da Libertadores após a goleada na Argentina na última quarta, o Rubro-Negro só pensa na vitória contra o Vozão para seguir na cola do líder Palmeiras. Já o Botafogo faz o trajeto contrário e enfrenta o rival do Ceará, o Fortaleza, no Castelão (CE).

PÁG. 8

Marcelo Cortes / Flamengo

Ainda procurando encontrar sua melhor forma física, Éverton Cebolinha será titular

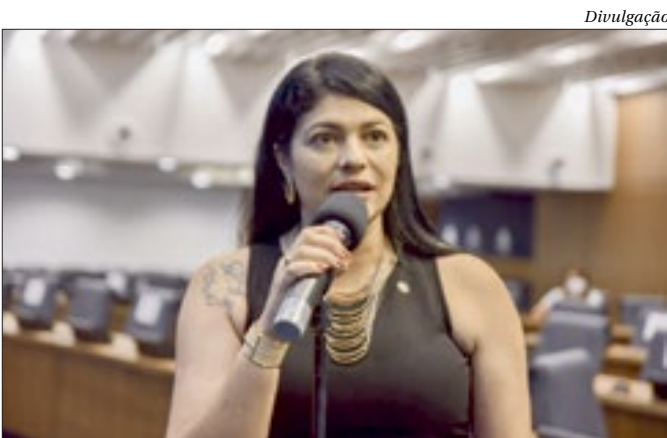
Panorama RJ

POR JEFFERSON LEMOS

Procon promove o mutirão do turismo

O Procon Estadual do Rio de Janeiro abre, nesta segunda-feira (5), a ação de conciliação entre consumidores e empresas de viagens e companhias aéreas. Durante toda a semana, os consumidores poderão solucionar problemas relativos a esses serviços, como cancelamento e remarcações de bilhetes, multas, entre outros assuntos. Os consumidores deverão comparecer ao Procon, na Av. Rio Branco, 25, das 10h às 14h, para retirar senha de atendimento. O Procon RJ tem observado a crescente demanda em relação ao setor de turismo e, por este motivo, convidou os principais fornecedores do segmento para participar do evento. Entre as empresas confirmadas até o momento estão Azul, TAP, Expedia, Latam, GOL, Viajanet, Hotéis. com e Decolar.

Turismo: violência em números

Divulgação

O Instituto de Segurança Pública (ISP) deverá elaborar relatório com estatísticas relacionadas à análise criminal voltada ao turismo no Estado do Rio. É o que determina o Projeto de Lei 5.542/22, da deputada Alana Passos (PTB), que a Alerj aprovou nesta semana, em primeira discussão. A norma ainda precisa ser votada em segunda discussão pela Casa. O relatório deverá ser elaborado anualmente, tendo que ser publicado em Diário Oficial e em site do Governo do Estado. Um dos objetivos do relatório é que as secretarias estaduais relacionadas ao tema turismo e segurança pública tracem estratégias, planejamento operacional e ações para enfrentar a criminalidade voltada ao turismo.

Parceria garante a reciclagem

Divulgação

A Associação Brasileira de Bares e Restaurantes (Abrasel - Niterói) firmou uma parceria com a Cooperativa dos Trabalhadores de Niterói e São Gonçalo (Cootranits) para recolhimento de óleo de cozinha usado em restaurantes para tratamento e reciclagem. Hoje em dia esse processo acontece de forma aleatória. Ao todo oito cooperadores estão envolvidos diretamente na coleta do resíduo, atuando em bares, restaurantes, condomínios, hotéis, associações de moradores entre outros locais. Outra novidade é que a cooperativa quer voltar a oferecer cursos profissionalizantes no Ciep – Rui Frazão, no Engenho do Mato. Esses cursos, que eram oferecidos através de recursos da venda do óleo usado, foram interrompidos com o início da pandemia do coronavírus.

TJRJ inaugura novas varas

O Tribunal de Justiça do Rio (TJRJ) inaugura, nesta segunda (5), as 2ª e 3ª Varas Especializadas em Organizações Criminosas. O evento será às 11h, no 4º andar, Lâmina II, no Fórum Central. As Varas Especializadas julgam os crimes previstos na Lei de Organização Criminosa, Lei de Lavagem de Bens e do artigo 288-A, sobre milícias. A 1ª Vara Especializada foi instalada em setembro de 2019 e hoje já tem um acervo de aproximadamente mil processos, com 225 sigilosos. A distribuição mensal é de cerca de 200 ações, mais do que o dobro de varas criminais comuns. Na maior parte dos casos, os processos já são abertos com cerca de 50 mil folhas, com uma centena de acusados e investigados e mais de 60 advogados envolvidos. Mensalmente, a serventia realiza em torno de 30 audiências e o cartório chega a extrair mais de 3 mil diligências.

Encontro de advogados em Niterói

Ulisses Franceschi/Divulgação

Pedro Gomes, presidente da OAB Niterói, recebeu em seu gabinete esta semana Darcio Barbosa, diretor geral da Associação Brasileira de Advogados (ABA) do Estado de São Paulo; e Roberto P. Oliveira, diretor geral da ABA Guarulhos (SP). Ambos vieram à cidade para participar da palestra sobre "Compliance na nova Lei de Licitações", promovida pela ESA Niterói e ABA. Darcio Barbosa também foi paraninfo da entrega de carteiras a novos advogados e estagiários de Direito promovida pela entidade.

Golpe do falso IPTU no Rio

Divulgação

A Secretaria Municipal de Fazenda e Planejamento alerta para a existência de sites que têm aplicado golpes emitindo falsos boletos de pagamento do IPTU. Os criminosos utilizam identidade visual semelhante ao site oficial com o objetivo de confundir os contribuintes na tentativa de golpe. Os endereços falsos utilizados para o golpe são https://login.cariocarj.org e https://lptu.cariocarj.org/. No momento, o único site disponível para emissão das guias do IPTU é o site. prefeitura.rio. Devido ao ataque hacker ao Datacenter da Prefeitura no último dia 15/08, as guias não estão sendo retiradas no site e no aplicativo do Carioca Digital. Os serviços online do IPTU e outras orientações sobre serviços da Fazenda estão temporariamente disponíveis no site da Prefeitura, até que os sistemas estejam totalmente restabelecidos. A Prefeitura do Rio, a Secretaria Municipal de Fazenda e Planejamento e a Empresa Municipal de Informática do Rio, Iplan-Rio, já adotaram medidas cabíveis para que o domínio falso seja cancelado, além da denúncia às autoridades policiais.

Feira de adoção no shopping

Arquivo/ Prefeitura do Rio

Neste domingo, 4 de Setembro, o Shopping Itaboraí Plaza junto ao grupo de protetoras "Protetores de Animais de Itaboraí - PAI" realizará a primeira Feira em parceria com o grupo, de Adoção de cães e gatos, filhotes e adultos. A Pés & Patas, juntou-se ao apoio necessário a esta campanha. O intuito do evento é possibilitar a adoção de animais resgatados nas ruas, vítimas de maus tratos e abandono. O evento é gratuito e acontece na Praça de Eventos A, na Rodovia BR 101, Km 295 - Sentido Norte – Itaboraí.

CARTA DO LEITOR

Sujeira eleitoral

Infelizmente já começamos a ver nas ruas de Niterói a sujeira deixada pelos cabos eleitorais que ficam empunhando bandeiras e distribuindo panfletos, adesivos e outras bugigangas para os eleitores, principalmente próximo a comitês de candidatos. A fiscalização eleitoral precisa ficar atenda e o cidadão também. Se o candidato já faz sujeira antes de ser eleito, imagina depois.

Evandro Costa

Favelização da cidade

Não sei se as pessoas notam, mas a paisagem na cidade de Niterói está mudando. Onde antes havia mata, o concreto tomou o lugar, principalmente no alto dos morros, embora o problema também aconteça junto ao asfalto em certas regiões. O governo devia investir em habitação popular para que as pessoas não precisem destruir a natureza.

Renata Lima

O FLUMINENSE reserva-se o direito de não publicar correspondências que contrariem sua linha editorial, de agradecimentos ou elogios, assim como, devido às limitações de espaço, fará cortes e uma seleção das cartas recebidas. Os originais não serão devolvidos.

EXPEDIENTE

OFLUMINENSE

Fundado em 08/05/1878

Edição de domingo e segunda-feira

Propriedade da Editora Jornalística Alberto Ltda
Rua Visconde de Itaboraí, 166 - sala 702B - Centro - Niterói/RJ
Telefone PABX: (21) 2125-3000 Fax: (21) 2125-3052 | 2125-3053
Presidente: **LINDOMAR A. LIMA**
Editora Executiva: **SANDRA DUARTE**

Telefones
Administração........2125-3096
Arquivo........2125-3066
Atendimento aos assinantes.....2125-3015/2620-3311
Circulação........2125-3014
Classificados........2621-9955
Comercial........2125-3041
Financeiro........2125-3023
Redação........2622-1360
Reportagem........2125-3064
Comercial
comercial@ofluminense.com.br
publicidade@ofluminense.com.br

Preços dos exemplares de vendas avulsas
Estado do Rio de Janeiro **Dia útil:** R$ 2,00 **Domingo:** R$ 3,00
Números atrasados **Dia útil:** R$ 4,50 **Domingo:** R$ 8,10

Agências noticiosas: Agência Brasil / Gazeta Press

FILIADO A ANJ ASSOCIAÇÃO NACIONAL DE JORNAIS www.anj.org.br

Assinatura digital R$ 10,50 /mês. (assinaturas.ofluminense.com.br)

CULTURA

FABIANA MAIA
fabiana.maia@ofluminense.com.br

Exposição 'Terra Fraturada' no MAC

Divulgação

Mostra da fotógrafa Renate Graf reúne 15 imagens do Rio e Amazônia

Depois de percorrer os Estados Unidos e diversos países da Europa sempre com um olhar diferenciado e contemporâneo sobre o mundo, mostrando artistas que revelam essa perspectiva do planeta – muitas vezes em preto e branco, o curador francês Nicolas Martin Ferreira chega a Niterói com a exposição "Terra Fraturada", da fotógrafa Renate Graf. A mostra fica em cartaz até o dia 6 de novembro.

Na exposição, a artista apresenta uma série de fotografias num contexto artístico excepcional, mas também dramático. São 15 fotografias do Rio de Janeiro: Niterói, Corcovado, a vista aérea do MAC e também algumas fotos tocantes da sua experiência na Amazônia, com uma família de indígena.

Visitação de terça a domingo, das 10h às 18h. O ingresso custa R$12 (inteira).

Comédia

O ator Rafael Portugal apresenta o espetáculo 'Eu comigo mesmo', neste domingo, às 19h, no Teatro Multiplan, no VillageMall, no Rio. No stand up comedy Rafael conta um pouco das histórias mais engraçadas que aconteceram em sua vida. E como morador da zona oeste do Rio não podiam faltar as histórias dentro do trem. Essas e outras histórias contadas com muita irreverência. Ingressos: entre R$50 e R$140 no site Sympla.

Divulgação

Rafael Portugal apresenta o espetáculo 'Eu comigo mesmo'

CRIAS – O grupo Crias Cariocas se apresenta, neste domingo, às 18h, no Theatro Municipal de Niterói. Formado por Esther Samuel, Heitor Gusmão, Letícia Araujo e Jolie, o coletivo surgiu da afinidade entre os 4 cantores mirins durante o The Voice Kids 2022. A apresentação contará com a participação especial do grupo Nikity People. Ingresso a R$30, no Sympla.

YURI MAÇAL – Em sessão dupla, o humorista Yuri Marçal se apresenta no Teatro Municipal de São Gonçalo, no dia 16. O comediante sobe ao palco às 19h e às 21h. O espetáculo segue o cronograma de atrações em comemoração a um ano da abertura do teatro e na programação de aniversário da cidade. Ingresso a R$70 (inteira), pelo site Ingresso Digital.

Voluntários pelo meio ambiente

Estão abertas inscrições para quem quiser ajudar a tornar rios e praias mais limpos, no Clean Up Day, dia 17

Está se aproximando o dia em que amantes da natureza se reúnem para chamar a atenção sobre a necessidade de preservar e cuidar o meio ambiente: o Dia Mundial da Limpeza de Rios e Praias, o Clean Up Day, que acontece mundialmente no dia 17 de setembro. Diversas atividades estão programadas e os niteroienses adultos, jovens, crianças e idosos podem participar. A Secretaria de Meio Ambiente, Recursos Humanos e Sustentabilidade de Niterói está com inscrições abertas para participação. Basta estar identificado com as questões ambientais e querer contribuir com um mundo livre de resíduos para participar como voluntário. Para se inscrever, basta acessar o formulário no link https://forms.gle/Wd8qSA5yWxBWqHpk9.

Divulgação

Em toda parte, no Dia Mundial de Limpeza das Praias, voluntários de todas as idades formam equipes dedicadas a recolher lixo deixado no espaço público

No ano passado, o Dia da Limpeza contou com a participação de 5 milhões de voluntários em 180 países. Na edição de 2022, Niterói marcará presença mais uma vez. Haverá atividades de limpeza, entre 8h30 e 10h30, nas praias de Camboinhas, Itacoatiara, Itaipu, Piratininga (praia, lagoa e prainha), Boa Viagem, Icaraí, Jurujuba, Sossego, São Francisco (praia e mar), Charitas, Córrego da Viração e Córrego dos Colibris.

Além das ações de limpeza nas praias, lagoa e córregos, o Clean Up Day contará com uma novidade: a Praça do Rádio Amador, entre São Francisco e Charitas, será palco de um grande evento de conscientização ambiental aberto a toda a população, das 10h30 às 18h.

Estão previstas atividades de limpeza mental, com a prática de yoga e meditação guiada, e de educação ambiental para adultos e crianças, com oficina de confecção de brinquedos com material reciclável e roda de conversa.

Estão programados ainda recolhimento de lixo eletrônico, doação de tampinhas, doação de lacre e cartela de remédios para compra de cadeira de rodas e coleta de óleo vegetal; além de atividades culturais como a Feira Arte do Lixo (venda de produtos de arte e artesanato feitos a partir de materiais reaproveitáveis) e shows com artistas niteroienses.

> *Adultos, jovens, crianças e idosos podem participar da ação, que acontece em todo o mundo*

O Dia Mundial de Limpeza de Rios e Praias tem a participação de outros órgãos da Prefeitura de Niterói, como a Clin e secretarias regionais, além de entidades educacionais, representantes da sociedade civil, ONGs e empresas da cidade.

"Não se trata apenas de mutirões de limpezas, mas de uma rede forte e única de agentes que compartilham a visão de um mundo livre de resíduos. Durante os últimos anos, comprometida em garantir o direito ao meio ambiente ecologicamente equilibrado e sadio a todos, a secretaria tradicionalmente participa desta ação anual, que ocorre em vários países ao redor do mundo", afirma o secretário de Meio Ambiente, Rafael Robertson.■

Obras na Rua Mem de Sá vão garantir melhor acesso a Icaraí

Avenida Roberto Silveira e a Rua Fagundes Varela terão uma nova ligação

O prefeito de Niterói, Axel Grael, assinou na sexta-feira (2) a ordem de início das obras na Rua Mem de Sá, um dos principais acessos ao bairro de Icaraí para quem sai do Centro. O projeto prevê uma praça que irá ligar a Rua Castilho França à Miguel de Frias. O objetivo da intervenção é melhorar a mobilidade da região.

"Essa obra irá beneficiar cerca de 20 mil pessoas por dia. O acesso ao bairro de Icaraí vai ser facilitado com uma nova ligação da Avenida Roberto Silveira com a Fagundes Varela, mesmo durante o horário da faixa reversível. Com isso, vamos desafogar o trânsito na conversão da Roberto Silveira em direção à Miguel de Frias, que hoje está sobrecarregada. Além disso, quem mora em Santa Rosa e no Jardim Icaraí e que tenha como destino a Fagundes Varela e a Praia de Icaraí também terão a opção de passar por essa rua", explica o prefeito de Niterói, Axel Grael.

A partir da assinatura da ordem de início das obras, a Prefeitura de Niterói terá 45 dias para realizar as demolições necessárias. A previsão de conclusão é de cinco meses após o início das intervenções, mas o secretário municipal de Urbanismo e Mobilidade, Renato Barandier, espera que a rua de acesso à Miguel de Frias seja entregue ainda neste ano.

> *Prefeito Axel Grael já assinou ordem de início das obras*

"Não podemos esquecer que a intervenção trará mais conforto para os ciclistas e pedestres, já que faremos o alargamento das calçadas. Vamos usar o mesmo padrão de piso que utilizamos na Marquês do Paraná. A praça será arborizada, privilegiando um paisagismo com a utilização de peças nativas da Mata Atlântica, além de iluminação LED e rampas de acessibilidade. É uma obra que dará mais qualidade de vida a quem passa e quem mora em Icaraí", explica Barandier.

Também participaram da assinatura da ordem de início o secretário municipal de Obras, Vicente Temperini; a secretária municipal de Secretaria de Conservação e Serviços Públicos (Seconser), Dayse Monassa; e o presidente da Empresa Municipal de Moradia Urbanização e Saneamento (Emusa), Paulo César Carrera.■

Mamógrafo fica cinco dias em SG

Uma parceria entre a Prefeitura de São Gonçalo e o Governo do Estado vai trazer o mamógrafo móvel para a cidade a partir desta segunda-feira (5). A carreta vai ficar estacionada na Praça do Zé Garoto de segunda-feira (5) a sexta-feira (9), das 8h às 17h. Além da mamografia, a unidade móvel vai realizar ultrassonografias de mama e transvaginal. As pacientes serão agendadas através da Central de Regulação da Secretaria Municipal de Saúde e Defesa Civil de São Gonçalo. A carreta é uma unidade de itinerante da Secretaria de Estado de Saúde (SES), que visita as cidades para a realização dos exames, visando apoiar os municípios no diagnóstico precoce do câncer de mama, tipo mais comum entre mulheres no Brasil, e de outras doenças que atingem a população feminina. O mamógrafo tem capacidade de realizar, diariamente, 60 mamografias e 80 ultrassonografias, sendo 60 transvaginais e 20 de mamas. Os exames duram, aproximadamente, 20 minutos.

> *Carreta do Governo estadual vai ficar estacionada na Praça do Zé Garoto*

Os resultados dos exames de ultrassom serão disponibilizados imediatamente após os exames. Já os laudos das mamografias serão entregues pela equipe da Secretaria Municipal de Saúde. Para a realização do exame, as pacientes devem levar um documento oficial de identidade e o pedido médico do Sistema Único de Saúde (SUS).■

Escolas de Maricá vão produzir peixes e hortaliças

Objetivo é reforçar a merenda escolar e gerar renda para as famílias

A Prefeitura de Maricá, por meio da Maricá Biotec, vinculada à Companhia de Desenvolvimento de Maricá (Codemar), vai produzir tilápia e hortaliças em escolas públicas do município a partir do primeiro semestre de 2023, com o objetivo de potencializar a merenda escolar e gerar renda para as famílias. A meta inicial da iniciativa denominada "Aquaponia nas Escolas", parceria com a Secretaria de Educação, é produzir mil quilos de tilápias e sete mil pés de alface hidropônicos por mês, que serão usados na merenda escolar.

O presidente da Biotec, Eduardo Britto, explica que a subsidiária da Codemar vai fornecer todo o suporte para que as escolas desenvolvam seus próprios planos de cultivo, desde a formação dos participantes até o acompanhamento e monitoramento da política pública como parte da alimentação escolar. Brito adiantou que pais dos alunos de famílias em vulnerabilidade social vão atuar profissionalmente na produção, após passarem por um programa de capacitação.

"Trazer os pais dos alunos para dentro da escola de uma forma qualificada, fornecendo a possibilidade de uma formação técnica, para depois utilizar isso na geração de renda, faz parte das diretrizes do projeto. Os alunos também vão ter uma formação em ecologia, porque esse projeto tem todo um parâmetro e está adequado às normas ecológicas e orgânicas", afirmou.

Divulgação

Alface hidropônica: previsão de 7 mil pés por mês. De tilápia, são mil quilos

Cinco toneladas de peixe - Serão instalados dez tanques que irão produzir, em dois anos, cinco toneladas de peixe e colocadas 12 prateleiras para hortaliças hidropônicas, que tem como característica a não utilização do solo. A técnica da Aquaponia é a junção de dois sistemas: aquicultura tradicional de criação de peixes associada à hidroponia, que é o cultivo de alimentos na água com nutrientes dos peixes.

A diretora de Sustentabilidade da Biotec, Savana Carneiro, explicou que a produção dos peixes e vegetais se complementam. "Dentro deste sistema conseguimos criar o peixe e fazer recircular a água para poder servir de nutrientes para as plantas e, ao mesmo tempo, conseguimos filtrar essa mesma água e recircular de volta ao criatório. Aproveitamos o melhor dos dois sistemas", disse.■

Castração em SG: agenda reabre dia 5

Os pré-agendamentos para as castrações de cães e gatos em São Gonçalo através do aplicativo Colab (https://onelink.to/colabapp) serão reabertos nesta segunda-feira (5). Serão oferecidas 336 castrações, que serão realizadas no Centro de Atendimento Veterinário Municipal (Cavem), no Mutuá, até 3 de outubro, um total de 84 por semana. Todos os gonçalenses com mais de 18 anos podem realizar um cadastro por CPF.

Após a realização do pré-agendamento, os moradores devem ir ao Cavem no dia marcado através do Colab – sempre às segundas-feiras – para levarem os documentos e confirmarem a data da cirurgia. Deve-se chegar com 10 minutos de antecedência. Datas e horários retroativos não serão agendados ou remarcados. Os cadastros só estão permitidos para pessoas com mais de 18 anos, pois podem ser responsáveis pela posse do animal.

"O número de faltosos está muito grande, cerca de 30%. A gente pede para as pessoas cancelem o pré-agendamento no Colab em caso de desistência, para que outras pessoas possam agendar. E aquelas que confirmaram o dia da cirurgia no Cavem, mas não poderão comparecer, que voltem às quartas-feiras antes da data marcada para a cirurgia para reagendar e não perder a vaga", avisou a responsável pelo Cavem, a veterinária Francia Rosana Félix.

Cada morador pode cadastrar um animal por mês. Para o pedido da cirurgia, é pré-requisito obrigatório ser morador da cidade, ter mais de 18 anos, apresentar CPF, identidade e comprovante de residência. Os animais devem ter de seis meses a sete anos. Para os cães, o peso mínimo é de 5 quilos e o máximo é de 25 quilos.■

S. Gonçalo: mais dois bairros recebem pacotão de obras

Trinta ruas do Pacheco e Sacramento passam por drenagem e pavimentação

Júlio Diniz/Divulgação

Sonhos realizados: serviços de infraestrutura visam melhorar a qualidade de vida da população de São Gonçalo

Mais dois bairros foram contemplados com um pacotão de intervenções. Pacheco e Sacramento vão receber obras de drenagem e pavimentação em mais de 30 ruas. O serviço de infraestrutura será realizado para oferecer melhor qualidade de vida, acessibilidade e segurança aos moradores.

As obras já iniciaram nas Ruas Expedicionário Coelho da Silveira, no Sacramento; Dr Guilherme Monteiro e Mamede Gonçalves, no Pacheco. As 38 ruas terão mais de 11,7 quilômetros recebendo os serviços de drenagem das águas pluviais, incluindo a instalação de manilhas e galerias; pavimentação e sinalização dessas vias.

Já o bairro Vista Alegre está recebendo frentes de obras que vão drenar e pavimentar 57 ruas. Na Rua Imeri, manilhas e galerias estão sendo instaladas para ajudar no escoamento da água em períodos chuvosos. Na primeira parte da intervenção, que já está sendo executada e vai beneficiar 28 ruas, os investimentos são do Plano Estratégico Novos Rumos.

Limpeza de rios - O Rio Coelho, um dos afluentes do Rio Alcântara, recebeu limpeza em mais um trecho. O serviço está sendo realizado pelo programa Limpa Rio, que é uma parceria do Governo do Estado, através do Instituto Estadual do Ambiente (Inea), e a Prefeitura de São Gonçalo, através da Secretaria Municipal de Meio Ambiente (Semma). As equipes estiveram nesta semana na Rua Tiago Cardoso, com serviços de limpeza nas margens e espelho d'água, para evitar transtornos ocasionados por alagamentos.

"É importante que tenhamos o Estado atuando em parceria com nosso município. Isso garante serviços como esses. Nossa cidade é atingida por enchentes em períodos chuvosos e o prefeito Capitão Nelson encaminhou essa solicitação de parceria para o Limpa Rio atuar em São Gonçalo", destacou o secretário de Meio Ambiente, Carlos Afonso.

A professora Raquel Benevides, de 35 anos, moradora da Rua Tiago Cardoso, disse que há anos os moradores da região aguardam essa limpeza.

"Aqui o pessoal joga muito lixo. A Prefeitura limpa tudo, mas eles colocam lixo de novo nesse terreno. Com o vento, com as chuvas, esse lixo acaba caindo no rio. E essa rua enche sempre que chove forte. Essa limpeza ajuda muito, principalmente para quem mora aqui no entorno", disse.

Os rios Marimbondo, Imboaçu e Brandoas também seguem passando por limpeza em diversos trechos.■

OPINIÃO

Parece piada, mas foi Lei por 24 horas

Nathalia Alvitos*

Divulgação

"Nasce, cresce, se reproduz e morre", assim falava a professora de Ciências lá no passado estudantil. Lembro de, depois desta aula, chegar em casa e olhar apavorada para os meus pais. Eles já tinham feito quase tudo, exceto morrer. Está aí uma frase bem sonsa. Ela parece boazinha e bonitinha, mas corta pela raiz de forma súbita a nossa necessidade de alimentar a ideia de que há muito mais a fazer e a deixar como herança do que mostram esses quatro verbos.

Quando era pequena gostava de ver filmes de época. Os vestidos, as mil camadas de roupas, os banquetes e a aparente nobreza dos filmes e novelas me encantavam. No entanto, ao crescer, tomei ciência da realidade horrorosa de quem nascia nesses tempos de antigamente. As doenças simples que faziam perecer vagarosamente, as gestações que guardavam segredos errantes, as crianças que não vingavam, os casamentos arranjados, a obrigação de ser alguém desconhecido de si mesmo para continuar a aparência necessária.

Não havia muito como fugir. A religiosidade intensa, a estrutura social e a insegurança extremada normalizaram e garantiram lugares de sobrevivência da mulher na sociedade. Não havia escolha: se nascia mulher, era torcer para ser atraente o suficiente para ser desejada por um homem de importância que não a deixaria passar fome. Sendo assim, os pais poderiam morrer em paz. A frase da Tia de Ciências nunca foi tão certeira.

Porém, o tempo foi passando e o ser humano, subversivo que é, passou a inverter a lógica até então concreta das coisas. A mulher, veja só, passou a querer! Hoje, notem, ela pode escolher ficar sozinha e riscar de uma só vez a metade da frase da Tia de Ciências… uma revolução tão grandiosa que ainda hoje precisa ser explicada para a maioria das pessoas.

No entanto, desejando acabar com essa linearidade, em 1997, o então prefeito da cidade Bocaiúva do Sul, no Paraná, decidiu voltar no tempo. Ignorando toda a evolução construída pelo pensamento de liberdade trazido pela Revolução Francesa, assim como a emancipação da mulher, que começou a ser discutido na mesma época, ele escreveu o Decreto nº 82. Este documento, assim que foi publicado, proibiu de forma instantânea a venda de camisinhas e anticoncepcionais. É sério.

Imagine um mundo surrealista em que caso algo fosse feito a um livro mágico de História, o curso da humanidade seria impactado diretamente por esta intervenção. Sendo assim, esse tal prefeito, ao publicar este Decreto, causaria o despedaçamento irrecuperável de todas as páginas de diálogos e lutas da humanidade. Tudo num único e incrível ato.

Como gosto muito de uma investigação, ainda mais quando se trata de uma intempérie, fui pesquisar o motivo. Confesso que me arrependi. Não por ele ser terrivelmente medíocre, mas porque revela de maneira muito cruel que o somos muito menos do que achamos. O Decreto foi escrito porque a prefeitura passou a receber menos verbas do governo federal em virtude do encolhimento da população. O motivo era dinheiro, nada mais.

> *"O Decreto nº82 proibiu a venda de camisinhas e anticoncepcionais na cidade"*

O tal Decreto causou uma grande revolta, afinal não existe livro mágico e as pessoas de fato evoluíram. A população não aceitou, brigou e só parou quando a Lei foi revogada apenas 24 horas depois de publicada. Isso me daria um orgulho danado se eu não entendesse de política. O problema é que estou há apenas três anos lidando e estudando o tema, e já sei que o que motivou esse prefeito, é o real motivador de muitos representantes ainda hoje.

Não me entenda mal, gosto muito de dinheiro, mas como consequência. Vou mais longe: se em certas ocupações o dinheiro for o motivador, a vida perde a razão, o amor apodrece e a sociedade retorna ao absurdo do privilégio dos filmes de época, que só retratam a nobreza, as princesas à espera e os tiranos enviados por Deus que fazem de tudo para manter a humanidade refém de sua própria miséria.

*Nathalia Alvitos é jornalista, escritora, psicanalista e membro da Academia Niteroiense de Letras (ANL)

Várias ruas de Resende vão ter melhorias

O secretário de Estado de Infraestrutura e Obras (Seinfra), Rogério Brandi, assinou na tarde de sexta-feira (2), ao lado do presidente da Companhia Estadual de Habitação (Cehab), Ângelo Monteiro, e do prefeito de Resende, Diogo Balieiro, a ordem para o início das obras de pavimentação de 41 ruas do bairro Morada da Barra. Outros projetos no município devem ser anunciados nas próximas semanas.

Brandi lembrou que as obras irão acabar, definitivamente, com a necessidade das pessoas colocarem sacolas nos pés, para chegarem com dignidade em seus ambientes de trabalho.

> *Secretário estadual assinou ordem de início dos trabalhos*

O secretário frisou que, além da construção da rede de drenagem, pavimentação e asfaltamento das ruas, haverá a instalação de meio-fio e de calçadas, para garantir a segurança dos moradores.

"Essa é uma obra esperada pela comunidade há muitos anos. Agora que o governador Cláudio Castro conseguiu reequilibrar as finanças do estado, temos a possibilidade de investir em pleitos antigos dos municípios, para melhorar o índice de infraestrutura do Rio de Janeiro', frisou Brandi.■

Gatilhos para crises respiratórias

Por dr. Davisson do Sacramento de Lucena Tavares, a convite dos professores Aderbal Sabrá e Selma Sabrá, especial para O FLUMINENSE

"Meu filho começa com o nariz entupido e espirros assim que muda o tempo. Logo depois ele entra em crise de falta de ar e tenho que correr para a emergência!"

Essa frase é muito comum nas queixas de pais ou de indivíduos nos atendimentos em hospitais, unidades de saúde, consultórios de pediatras, alergistas e pneumologistas. Neste período de frio, com frequentes mudanças de temperatura que o carioca tem presenciado, quadros virais respiratórios e crises de asma aumentam muito, além das crises de rinite alérgica.

O ar frio pode ser um desencadeante de crises de broncoespasmo, vulgarmente chamado de "bronquite", que surgem geralmente à noite, período em que o corpo está com a temperatura mais baixa, e esse ar acaba despertando uma resposta exagerada do trato respiratório, especialmente mucosa nasal e brônquios, nas pessoas mais sensíveis a esse resfriamento.

Outra causa comum que podem desencadear crises, são as infecções virais, ou melhor, as "viroses", que provocam sintomas como tosse inicialmente seca que pode evoluir para produtiva, secreção nasal inicialmente clara e hialina e posteriormente amarelada, acompanhada muitas vezes de febre que geralmente é baixa (isto é, temperatura corporal entre 37.8 e 38.5ºC).

Algumas crianças e adolescentes podem ser também sensibilizados aos alérgenos respiratórios, como os famosos ácaros da poeira, além de baratas, pólens, fungos do ar, epitélio de animais (gatos, cães, baratas, etc) que podem desencadear crises de tosse e falta de ar, com dificuldade para respirar. Cerca de 50% destes casos podem apresentar sintomas nasais associados à falta de ar, que podem ser o gatilho das crises ou surgirem após as mesmas. Sintomas como: coceira no nariz, na garganta, nos olhos ou no ouvido, espirros em salva principalmente pela manhã ao acordar, coriza, nariz entupido, voz anasalada (fanhosa) são comuns nos indivíduos com rinite alérgica.

Pixabay

Algumas crianças e adolescentes podem serm sensibilizados aos alérgenos respiratórios, como os famosos ácaros da poeira, fungos do ar e pêlos de animais

Além das exposições citadas acima, nesta época de frio é comum se buscar por ambientes mais fechados e pouco ventilados e também uso de roupas e casacos mais acolchoados para manter a temperatura do corpo mais elevada, vestimentas estas muitas vezes com cheiro de mofo, por estarem guardadas por muito tempo. Dentro deste contexto, a exposição se torna maior aos agentes causadores de alergias respiratórias.

Alguns cuidados precisam ser levados em consideração para se reduzir as crises alérgicas neste período de temperaturas frias. Dentre eles: 1-colocar os casacos expostos ao sol ou lavá-los antes de utilizá-los; 2-evitar roupas de lã ou que soltem pelos; 3-ventilar a residência permitindo a entrada de sol e vento no ambiente em pelo menos um período do dia; 4-corrigir infiltrações na casa; 5-expor lençóis, travesseiros, colchão ao sol ao menos uma vez por semana, trocando a roupa de cama com frequência e se possível utilizar protetor impermeável nos travesseiros e colchões – uma dica para reduzir o custo do material impermeável seria forrá-los com napa; 6-preferir a limpeza do ambiente residencial com pano umidecido em água, sem uso de produtos com odores fortes; 7- evitar contato com fumaça de cigarro, pó de obra, poeira domiciliar (retirar se possível as crianças de casa pelo menos no momento da limpeza geral). 8- realizar a higienização nasal com soro fisiológico ao menos uma vez por dia.

Frio pode desencadear crises de broncoespasmo, conhecido como "bronquite"

A asma distribui-se em todas as faixas etárias. A prevalência de 1% a 18% está em todos os países e vem aumentando, especialmente entre as crianças. É uma doença respiratória, que se não controlada, pode levar o indivíduo ao óbito, mas há tratamento. Além do cuidado com o ambiente em que reside ou nos lugares que frequenta, é importante buscar auxílio médico com pediatras, pneumologistas pediátricos, alergistas, para um correto diagnóstico e acompanhamento regular.

A sensação de puxar o ar com dificuldade, dor no tórax com chiado no peito, entupimento nasal podem ser aliviadas e reduzidas com o tratamento adequado. Procure por atendimento o quanto antes e siga as orientações médicas!

*Davisson do Sacramento de Lucena Tavares é pediatra, homeopata, alergologista e mestrando do Mestrado Profissional em Saúde Materno Infantil da Universidade Federal Fluminense, orientado pelos professores Dr. Cyro Teixeira da Silva Junior e Dra Selma Maria de Azevedo Sias.

Defesa Civil de Niterói conta com voluntários 'experientes'

Maiores de 60 anos são capacitados para atuarem em situação de emergência

Em Niterói, uma iniciativa da Prefeitura capacita idosos como voluntários para as ações da Defesa Civil na cidade. O objetivo do Núcleo de Defesa Civil de Niterói (Nudec) Sênior é preparar voluntários para atuarem em situações de incêndio, noções de percepção de risco em defesa civil, noções de meteorologia e primeiros socorros. O projeto é parceria entre a Secretaria Municipal do Idoso (SMI) e a Secretaria Municipal de Defesa Civil e Geotecnia (SMDCG) e teve a primeira turma formada na última terça-feira (30).

A aposentada Janete da Silva, de 76 anos, participou do curso e conta que foi uma experiência que trouxe muito conhecimento para ela.

"Aprendemos coisas que não tínhamos a mínima ideia. Além de noções do que fazer em caso de incêndio, aprendemos sobre primeiros socorros, meteorologia. Consigo ver na minha casa alguma coisa que estiver errada, no caso de rachaduras, por exemplo. Gostei muito do curso e faria mais aulas, se tivesse"

Lucas Benevides/Divulgação

Janete participou da primeira turma capacitada para situações de risco

De acordo com o secretário do Idoso, José Antônio Fernandez (Zaf), a inclusão dos Idosos em projetos como este significa uma vitória para a causa da Terceira Idade. "Além de se formarem como voluntários para a causa – o que para a maior parte da população idosa é motivo de orgulho, eles se preparam para possíveis riscos que tenham dentro de casa, por exemplo", conta Zaf.

O curso formou 12 alunos, com carga horária de 10 horas. Os idosos tiveram aulas de noções básicas de prevenção e combate ao princípio de incêndio, noções básicas de proteção e defesa civil e voluntariado, noções básicas de meteorologia e o sistema de alerta e alarme, saúde do idoso, medidas preventivas, análises de riscos geológico e estrutural, geografia de Niterói e meio ambiente e osteoporose na terceira idade.

O secretário de Defesa Civil de Niterói, tenente-coronel Walace Medeiros, ressalta a importância do projeto e da participação dos idosos.

"Fizemos uma forma totalmente nova de treinamento, levando em consideração as condições peculiares da pessoa idosa, ministrando aulas com foco na prevenção, como já é o objetivo da Defesa Civil, mas também prepará-los para serem voluntários atentos em casos de possíveis situações de risco, podendo antecipar informações, sendo olhos atentos e experientes em prol das ações de proteção e defesa civil no município", explica Medeiros.

Outras turmas - Além do treinamento para idosos, a SMDCG planeja fazer o mesmo treinamento com pessoas com deficiência, em parceria com a Secretaria de Acessibilidade.

"Temos certeza de que, com este novo projeto que está apenas começando, uma vez que novas turmas estão previstas para acontecerem ainda este ano, o poder de resiliência do município ganha colaboradores importantes e tende a aumentar cada vez mais", diz o secretário de Defesa Civil.■

Aulas de dança gratuitas em SG

Além de promover o bem-estar e a melhora na consciência corporal, a aula de dança é uma ótima opção para aqueles que desejam emagrecer com saúde e diversão. A atividade é oferecida em nove núcleos do projeto São Gonçalo em Movimento, desenvolvido pela Fundação de Artes, Esporte e Lazer (Faesg). Entre os benefícios da dança estão a melhora da postura e flexibilidade, perda de peso e tonificação do corpo, desenvolvimento de agilidade, ritmo e percepção espacial, estímulo para o cérebro e para a memória, assim como a melhora da autoestima e ajuda na socialização.

Entre os benefícios estão a melhora da postura e flexibilidade, perda de peso e tonificação do corpo

Maria das Rosas, de 65 anos, mora no Porto Velho e, desde a implementação do projeto no bairro, participa das aulas de dança.

"Para mim, as aulas de dança são uma terapia. Venho toda semana, me movimento e me divirto. Tem algumas coreografias que não consigo acompanhar, mas isso nem é o mais importante. O que conta mesmo é não ficar parada", destacou Maria.■

Danilo Lugli/Divulgação

Dança é uma é uma das atividade oferecidas no projeto São Gonçalo

CLASSIFICADOS OFLUMINENSE

comercial@ofluminense.com.br Domingo, 4, e segunda-feira, 5/9/2022

A IMÓVEIS COMPRA E VENDA | B IMÓVEIS ALUGUEL | C CASA e SERVIÇOS | D EMPREGOS | E NEGÓCIOS | F VEÍCULOS

A IMÓVEIS COMPRA E VENDA

OUTRAS REGIÕES

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Linda cobertura de frente para o mar de Camboinhas com vista deslumbrante, 4 quartos sendo 2 suítes (1 master c/ closet), sala ampla e sala de jantar, banheiro social, lavabo, ótima cozinha, piscina privada com deck de madeira e churrasqueira, condomínio com lazer completo. Um verdadeiro sonho por 3.100.000
Tels: 2714-8822 e 98554-6294
CO-0082 | CJ.3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Excelente Flat Novo em Camboinhas! Quarto, sala, banheiro e varanda todo em porcelanato, armários, ar condicionado, todo montado novinho e Moderno!
Vaga de garagem. Condomínio com piscina, salão de festa, churrasqueira, segurança e portaria 24 hs.
Pronto para morar! Valor 470 mil
Tels: 2714-8822 e 98554-6294
FL-0003 | CJ.3973

UNAMAR CABO FRIO
Vendo excelente terreno 10 x 30, excelente condomínio R$ 48.000,00 ac. proposta, urgente.
Inf: (21) 97452-5959
Sr. José

NITERÓI

REGIÃO SUL

A-001 Icaraí

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Excelente apartamento localizado na 1ª quadra da praia de Icaraí, com ótima planta, sala,01 sacada,03 quartos, 01suite, banheiro social, copa, cozinha, dependência completa de empregada, área de serviço sem garagem, todo reformado e pertinho de tudo.
Só 830 Mil
Tels.: 27148822/ 988882137
AP - 0971 - CJ 3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Apartamento em prédio bem localizado na 1ª quadra da praia com sala 02 quartos, com armários embutidos, banheiro social com box fechado, área serviço, banheiro de empregada,01 vaga garagem, play. **Só 630 mil**
Tels : 27148822/ 988882137
AP - 0105- CJ 3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Domingues de Sá, c/98m², sala ampla, 02 quartos suíte, 02 quartos com armários embutidos, dependência completa empregada, garagem. **Só 612 mil**
Tels : 27148822/ 988882137
AP – 1133 - CJ 3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Urgente! Só 525 mil! Em Icaraí, Varanda, sala, 03 quartos, suíte, cozinha com armários, banheiro social, área, dependência completa, garagem, play, salão de festas.
Tels : 27148822/ 988882137
AP - 0587 - CJ 3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Miolo de Icaraí, excelente oportunidade, 02 quartos sala, cozinha, banheiro social, área de serviço, portaria 24 h Só 450 mil
Tels : 27148822/ 988882137
AP - 1079 - CJ 3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
1º quadra a 100 metros da Praia de Icaraí em prédio de 2 por andar e perto do comercio com: sala, 3 quartos sendo 1 suite, banheiro social, copa-cozinha, área de serviço e dependências completas de empregada. R$ 790.000,00
Tels : 27148822/ 988882137
AP- 0471 - CJ 3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Excelente apartamento com vista livre para o mar com: sala, 3 quartos sendo 1 suíte, banheiro social, copa-cozinha, área de serviço, dependências completas de empregada 01 vaga de garagem. R$ 1.600.000,00
Tels : 27148822/ 988882137
AP -1078 CJ 3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Lindo apartamento em Icaraí, próximo ao Campo de São Bento, com sala, 02 quartos, 01 banheiro social, dependência completa empregada, área de serviço, sem garagem. **Só 420 Mil**
Tels. : 27148822/ 988882137
AP - 1160 CJ 3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
OPORTUNIDADE Icaraí, Rua Dr. Paulo César, apartamento com linda vista livre, 2 quartos, sala, cozinha com armários planejados novos e banheiro social 1 vaga na escritura e estacionamento para visitantes, próximo ao colégio Abel. Apenas 295.000
Tels.: 27148-822 e 988882137 - CJ 3973 - AP- 1187.

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Excelente apartamento em prédio bem localizado, perto do Campo São Bento com sala 02 quartos banheiro social copa cozinha área de serviço dependência completa de empregada 01 vaga na garagem, prédio oferece play com salão de festas. AP - 1188 - Ótimo preço 550 Mil
Tels.: 27148822/ 988882137 - CJ 3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Excelente apartamento reformado de frente em prédio localizado no miolo de Icaraí perto de tudo com sala 02 quartos banheiro social copa cozinha com armários embutidos área de serviço dependência completa de empregada 01 vaga de garagem. Vale conferir!! 760 Mil AP-1195
Tels.: 27148822/ 988882137 - CJ 3973-

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Apartamento na Gavião Peixoto, miolo de Icaraí com sala ampla 03 quartos sendo 01 suite banheiro social cozinha área de serviço e dependência completa de empregada. Agende sua visita e confira. Só 500 Mil AP- 1094
Tels.: 27148822/ 988882137 - CJ 3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Apartamento em Icaraí, andar alto,03 quartos,sala em L com varanda e com ótima planta,01 vaga de garagem na escritura, vazio (pronto para morar) Apenas 730 Mil. AP1253
Tels.: 27148822/ 988882137 - CJ 3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Apartamento térreo na Roberto Silveira com 3 quartos, sala ampla, copa-cozinha, dependência de empregada e vaga de garagem por apenas 550 mil. AP1246.
Tels.: 27148822/ 988882137 - CJ 3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Ótimo apartamento Icaraí com sala 02 quartos 01 closet banheiro social copa cozinha área de serviço dependência completa ótima planta próximo ao Campo São Bento s/ garagem 450 Mil
Tels: 2714-8822 e 98554-6294
AP – 0926 | CJ.3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Excelente prédio apartamento em Icaraí com ótima planta amplo com área útil de 98 mts² sala 02 quartos 01 suite banheiro social copa cozinha área de serviço dependência completa 01 vaga garagem perto de vários comércios e do Campo São Bento Ótima oportunidade 612 Mil
Tels: 2714-8822 e 98554-6294
AP – 1133 | CJ.3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Lindo apartamento em Icaraí, na Dr. Carlos Halfeld, excelente sala c/ varanda gourmet, 2 quartos sendo 1 suíte, cozinha c/ armários planejados, banheiro social e área de serviço, 1 vaga na escrita, condomínio com lazer completo por 870 MIL
Tels: 2714-8822 e 98554-6294
AP-1279 | CJ.3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Apartamento na Ari Parreiras com ótima planta com varanda, 2 quartos sendo 1 suite com closet, cozinha com armários, sala ampla, área de serviço c/ dependência completa e 1 vaga na escritura, próx a praia de Icaraí e todo comércio da região. Apenas 500 MIL
Tels: 2714-8822 e 98554-6294
AP-1248 | CJ.3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Excelente apartamento localizado no miolo de Icaraí, com sala 02 quartos, banheiro social, área de serviço, copa cozinha, dependência completa de empregada, lindo e conservado, sem garagem. Só 550 mil
Tels : 27148822/ 988882137
AP - 1036 - CJ 3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Ótimo apartamento reformado no miolo de Icaraí!
Composto de três quartos com suíte, sala ampla, cozinha, área de serviço, dependência completa e garagem. Reformado e com armários planejados nos dormitórios, cozinha, e quarto de serviço.
Próximo, bons colégios, comércio, faculdades, praia, academias, restaurantes e praia!
Agende já sua visita! Valor 650.000 Mil
Tels.: 27148822/ 988882137 - CJ 3973 - AP - 1319

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
1º QUADRA DA JOAQUIM TÁVORA ICARAÍ - VAZIO
Planta maravilhosa com sala ampla, 3 quartos, banheiro social, cozinha, área de serviço e dependência de empregada completa. Junto a Praia, Supermercado Prezunic, Escola e Creches. Valor 380.000
Tels.: 27148822/ 988882137 - CJ 3973 - AP0333

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Apartamento na Praia de Icaraí com dois quartos, sendo um com armário duplex, sala, cozinha com armários planejados, banheiro com blindex e cuba, área de serviço e banheiro de empregada revertido em lavanderia. Vaga de garagem.
Condomínio na praia, com segurança 24h, câmeras nas áreas comuns e salão de festas.
Agende sua visita!! Valor 435.000
Tels.: 27148822/ 988882137 - CJ 3973 - AP -1339

IMOB 2000
Prédio bem localizado, excelente sala, 1 quarto, banheiro social, cozinha, área de serviço, vista livre, perto de tudo. Só R$ 398 mil.
www.imob2000.com.br
2714-8822/98888-2137
AP-0940 - CJ 3973

IMOB 2000
Lindo apartamento Mariz e Barros Jardim Icaraí varandão cortina de vidro, 1 quarto, todo montado, 1 vaga, R$ 610 mil
2714-8822/98888-2137
www.imob2000.com.br
AP- 0103 - CJ3973

IMOB 2000
Rua Dr. Paulo Alves 110, excelente apartamento, sala, 3 quartos, 2 banheiros, cozinha, área dependências, play salão festa, fotos site: www.imob2000.com.br
R$ 450 mil.
27148822/98888-2137
AP-0548- CJ 3973

IMOB 2000
Oportunidade andar alto em Icaraí!! 1ª quadra da praia, com excelente planta, salão, 03 quartos, 01 suite, banheiro social, cop-coz, área serviço, dependência completa, 01 vaga, salão de festas, pertinho de tudo!! Só 800 mil
www.imob2000.com.br
2714-8822/98888-2137
AP- 0845- CJ 3973

IMOB 2000
Ótimo apartamento Lopes Trovão Icaraí 4 quartos varanda 3 vagas 1ª quadra aceita imóvel menor valor para pagamento 1.900.000 mil.
2714-8822/98888-2137
www.imob2000.com.br
AP-0657 CJ3973

A-004 Ingá

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Excelente apart Ingá de sala, quarto com varanda, cozinha americana, pequena área de serviço e 1 vaga de garagem R$ 600.000,00
Tels : 27148822/ 988882137
AP - 0635 - CJ 3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Pereira Nunes no Ingá, a melhor rua do bairro apartamento totalmente montado com varandão salão L 04 quartos sendo 03 suítes c/closet copa cozinha c/ armários embutidos dependência completa 02 vagas garagem consta na escritura play piscina e muito mais!
Só 1.450.000
Tels.: 27148822/ 988882137
AP – 1184 - CJ 3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Praia João Caetano, lindo apartamento com 172 m², 4 quartos sendo 1 suíte master, ampla sala, todo montado com acabamento moderno de muito bom gosto em excelente localização na quadra da praia. 1.299.000
Tels.: 27148822/ 988882137 - CJ 3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Excelente apartamento no Ingá com play salão de festas vista livre sala 03 quartos suíte 01 banheiro social cozinha área de serviço dependência completa 01 vaga garagem. Só 385 mil
Tels: 2714-8822 e 98554-6294
AP – 0391 | CJ.3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Excelente apartamento no Ingá prédio com ótima área de lazer piscina e salão de festas sala 03 quartos 01 suite banheiro social cozinha área de serviço dependência completa 01 vaga garagem andar alto vista livre 550 Mil
Tels: 2714-8822 e 98554-6294
AP – 0371 | CJ.3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
#OPORTUNIDADE# Apartamento no Ingá em excelente localização, a 5 minutos a pé do Plaza Shopping,10 minutos das barcas, c/ 2 quartos, sala, cozinha montada, banheiro c/ armários e ventilação natural por apenas 395 MIL. VALE A PENA CONFERIR.
Tels: 2714-8822 e 98554-6294
AP-1280 | CJ.3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Apartamento de dois quartos com varanda bem localizado! Próximo ao centro e zona sul de Niterói, colégios, comércio e hospitais!!
Sala espaçosa, cozinha reformada com armários, banheiro social com blindex, área de serviço e dependência completa!
Vaga de garagem! Venha conferir! Valor 440.000 Mil
Tels.: 27148822/ 988882137 - CJ 3973 - AP1266

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Apartamento bem localizado no bairro Ingá, com dois quartos, sendo uma suíte, sala ampla, banheiro social, cozinha área de serviço, dependência completa e vaga de garagem na escritura fixa.
Condomínio com segurança 24hs, portaria, salão de festas, espaço kids e jardim.
Próximo praia, museu do MAC, faculdades e todo comércio.
Venha conferir! Valor 510.000 Mil
Tels.: 27148822/ 988882137 - CJ 3973 - AP1350

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Excelente apartamento reformado com dois quartos e vaga de garagem no Ingá. Ao lado do Hospital Geral do Ingá
Farto comércio a pé: Farmácias 24h, mercados, padaria, escolas, restaurantes, faculdade da UFF e etc.
A 700m do MAC. Valor 450.000 Mil
Tels.: 27148822/ 988882137 - CJ 3973 - AP1355

A-007 Boa Viagem Praia das Flechas

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Ótima oportunidade em Boa Viagem apartamento com varanda sala 03 quartos 01 suite banheiro social copa cozinha área de serviço dependência completa 02 vagas garagem perto da Faculdade de Engenharia da UFF. Apenas 820 Mil
Tels: 2714-8822 e 98554-6294
AP -1224 | CJ.3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Boa Viagem!! Ótima oportunidade apartamento com sala varanda 02 quarto 01 suite banheiro social copa cozinha área de serviço dependência completa 01 vaga garagem ótima localização e perto da UFF. Vale conferir 500 Mil
Tels: 2714-8822 e 98554-6294
AP -1216 | CJ.3973

A-009 Jardim Icaraí

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Lindo apartamento no Jardim Icaraí decorado, reformado, com móveis planejados, varanda, sala 02 quartos 01 suite banheiro social, copa cozinha, área de serviço, 01 vaga garagem próximo do supermercado Mundial. **Só 470 Mil.**
Tels : 27148822/ 988882137
AP - 0748 - CJ 3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Excelente apartamento no Jardim Icaraí em prédio de 1ª linha c/ varandão, sala, 03 quartos, 01 suite banheiro social copa cozinha, área de serviço, dependência completa empregada, 02 vagas garagem na escritura, área de lazer na cobertura e piscina, próximo de colégios, comércios supermercado Mundial. Só 1.100.000 Mil
Tels. : 27148822/ 988882137
AP - 1159 - CJ 3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Apartamento no Jardim Icaraí com sala 02 quartos banheiro social área de serviço dependência de empregada completo 01 vaga de garagem prédio com lazer e perto de vários comércios. 500 mil
Tels.: 27148822/ 988882137 - CJ 3973 - AP - 0639

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Excelente apartamento no Jardim Icaraí com ótima área útil 98 m² com sala 02 quartos sendo 01 suíte banheiro social área de serviço copa cozinha dependência de empregada apartamento com armários nos quartos e cozinha 01 vaga de garagem perto de colégios e comércios. 550 mil
Tels.: 27148822/ 988882137 - CJ 3973 - AP - 1133

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Excelente apartamento no Jardim Icaraí com sala 02 quartos sendo 01 suíte banheiro social área de serviço copa cozinha dependência de empregada 01 vaga de garagem perto de colégios e comércios. 450 mil
Tels.: 27148822/ 988882137 - CJ 3973 - AP - 1188

IMOB 2000
Excelente apto no Jardim Icaraí em andar alto varanda sala 2 quartos suite banheiro social com ótima planta área serviço cozinha dependências 1 vaga garagem perto de tudo. Só 560 mil.
2714-8822/98888-2137
www.imob2000.com.br
AP-0344 - CJ-3973

A-010 Stª Rosa/Viradouro Vital Brazil

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Ótimo prédio em Santa Rosa, perto da Casa de Saúde Auxiliadora,03 quartos, suite, banheiro social, copa cozinha, área de serviço, 01 vaga de garagem, perto de comércios.
Ótima oportunidade!! Só 550 mil
Tels : 27148822/ 988882137
AP – 0965 - CJ 3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
PRÉDIO novo em Santa Rosa com total infra estrutura e área de lazer apto com varanda sala L 02 qtos sendo 01 suite banh. social, coz. área de serviço banheiro empregada 01 vaga de garagem perto da clínica nossa senhora auxiliadora e largo do marrão só **490 mil**
Tels : 27148822/ 988882137 AP- 1022 - CJ 3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Excelente condomínio em Santa Rosa com infraestrutura com maior área de lazer e espaço gourmet sala varanda 02 quartos banheiro social área de serviço cozinha 01 vaga garagem ótimo preço 520 Mil
Tels: 2714-8822 e 98554-6294
AP – 1144 | CJ.3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Apartamento recém reformado no início da Mário Viana, a 5 minutos a pé do mercado Mundial, com 2 dormitórios, sala, cozinha, banheiro social e 1 vaga por apenas 350 MIL
Tels: 2714-8822 e 98554-6294
AP-0064 | CJ.3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Excelente oportunidade em Santa Rosa!
Apartamento com dois quartos sala cozinha banheiro e garagem na escritura!
Condomínio bem localizado, com segurança 24hs e portaria.
Próximo a comércio, escolas, bares, restaurantes, hospitais. Condução farta para o Centro e Rio de Janeiro.Vazio
Valor 215 mil e mobiliado 230 mil reais.
Agende sua visita!
Tels.: 27148822/ 988882137 - CJ 3973 - AP – 1315

REGIÃO NORTE

A-016 Fonseca

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Ótimo condomínio no Fonseca com toda infraestrutura mais área de lazer próximo da Alameda sala 02 quartos banheiro social área de serviço copa cozinha dependência completa 01 vaga garagem 300 Mil
Tels: 2714-8822 e 98554-6294
AP – 1208 | CJ.3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Excelente apartamento no Fonseca condomínio com play e lazer completo sala 02 quartos banheiros cozinha área de serviço 01 vaga na garagem próximo a baia da Upa e supermercados. Vale conferir 190 Mil
Tels: 2714-8822 e 98554-6294
AP - 1242 | CJ.3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Excelente apartamento no Fonseca todo reformado com ótima apresentação com play e lazer completo sala 02 quartos banheiro social cozinha americana área serviço 01 vaga andar alto. Só 260 Mil
Tels: 2714-8822 e 98554-6294
AP -1270 | CJ.3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
ÓTIMO APARTAMENTO DE 1º LOCAÇÃO NO FONSECA.
Com varanda, sala em "L", 2 quartos, banheiro social, cozinha, área de serviço, 1 vaga de garagem. Sol da manhã. Valor 330.000 Mil
Tels.: 27148822/ 988882137 - CJ 3973 - AP – 0195

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
EXCELENTE prédio no ingá com sala 02 qtos banheiro social copa cozinha área de serviço dependência completa 01 vaga garagem vazio chave na loja oferece salão de festa com churrasqueira valor 441 mil
Tels : 27148822/ 988882137
AP- 0381- CJ 3973

REGIÃO CENTRO

A-031 Centro

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Excelente apartamento Centro sala 01 quarto, banheiro social copa coz área serviço apto em ótimo estado com armário na cozinha e box fechado ótimo preço só 220 mil
Tels : 27148822/ 988882137
AP - 1070 - CJ 3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Lindo apartamento no Centro, indevassável, linda vista, sala e cozinha conceito aberto com armários planejados, 02 quartos, banheiro social, área e lazer completo. **Só 380 mil**
Tels : 27148822/ 988882137
AP- 1117 - CJ 3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Ótimo apartamento 03 quartos com varanda no Centro, 170 metros do Guanabara e apenas 01 lance de escadas 74 mts² área útil. Vale conferir!! 350 Mil
AP – 1228
Tels.: 27148822/ 988882137 - CJ 3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Excelente apartamento bem amplo em prédio próximo do mercado São Pedro com sala 02 quartos banheiro social copa cozinha área de serviço dependência completa de empregada. Vale conferir!! 330 Mil
AP – 1197
Tels.: 27148822/ 988882137 - CJ 3973

IMOB 2000
www.imob2000.com.br
Excelente apartamento em prédio localizado na Rua São João em frente a praça com sala 02 quartos banheiro social copa cozinha are ad e serviço dependência completa 01 vaga de garagem perto de todo comércio e bancos ótimo preço apenas 280 Mil.
Tels.: 27148822/ 988882137 – AP – 0749 CJ 3973

BARRETO – Próximo Carrefour casa 3 quartos quintal 410m². R$ 85 mil não carta.

CENTRO – Apartamento 2 qtos garagem elevador próximo faculdade R$ 150 mil.

PRÓXIMO ICARAÍ – Apartamento 2 qtos dependências 90m² R$ 200 mil.

Tel. 96506-2662
CRECI 55577

A-034 São Domingos Gragoatá

IMOB 2000 www.imob2000.com.br
Gragoatá, loft/ flat com varanda, tudo mobiliado com excelente infraestrutura de Hotel. Venha conferir!! **Só 470 mil . Tels : 27148822/ 988882137 FL - 0001 - CJ 3973**

IMOB 2000 www.imob2000.com.br
Ótimo apartamento em São Domingos com planta bem ampla sala 02 quartos 01 banheiro social copa cozinha área de serviço dependência completa 02 lances de escada perto de comércios.Ótimo preço 350 mil **Tels: 2714-8822 e 98554-6294 AP- 1058 | CJ.3973**

REGIÃO OCEÂNICA

A-055 Itaipu/Itacoatiara

IMOB 2000 www.imob2000.com.br
Casa em Itaipú estilo Normando, salão, copa cozinha americana, 04 quartos, 02 suítes c/ closet, varanda, 02 banheiros, lazer com piscina, churrasqueira + anexo, sistema sustentável e energia solar. Só 750 mil **Tels : 27148822/ 988882137 CA - 0221 - CJ 3973**

IMOB 2000 www.imob2000.com.br
Casa com piscina em Itaipú com vista pra serra da Tiririca, sala e L 03 quartos, sendo 01 suite, cozinha, banheiro social, área goumert , + anexo com quarto sala e banheiro. **Só 850 mil Tels : 27148822/ 988882137 CA - 0220 - CJ 3973**

IMOB 2000 www.imob2000.com.br
Excelente casa duplex em Piratininga com terreno de 450m² varanda sala 04 quartos 02 suítes 02 banheiros sociais copa cozinha área de serviço e vaga para vários carros e anexo com 240m² com churrasqueira e piscina. 850 mil **Tels.: 27148822/ 988882137 - CJ 3973 - CA - 0080**

A-058 Eng. do Mato Várzea das Moças

IMOB 2000 www.imob2000.com.br
EXCELENTE CASA LINEAR DE MADEIRA ENGENHO DO MATO com terreno de 600m² sala varanda 03 quartos 01 banheiro social copa cozinha área serviço + anexo com lavanderia e churrasqueira 02 vagas garagem" Proprietário aceita permuta por apto de 02 qtos em Icaraí"R$ 460 mil MIL **Tels: 2714-8822 e 98554-6294 CA- 0203 | CJ.3973**

SÃO GONÇALO

REGIÃO CENTRO

A-067 Mutuá/Mutuaguaçu Mutuapira L. Caçador Portão do Rosa

IMOB 2000 www.imob2000.com.br
Casa localização no Mutuá – São Gonçalo com quintal, 3 quartos, sala, cozinha ampla, 2 banheiros, 2 varandas, Terraço coberto por toda área da casa. Garagem coberta para 3 carros , quintal com árvores frutíferas . Rua sem saída e asfaltada. **Ótima oportunidade! Agende sua visita! Valor 280.000 Mil Tels.: 27148822/ 988882137 - CJ 3973 - CA - 0255**

IMOB 2000 www.imob2000.com.br
Lindo apartamento de 2 quartos com garagem em boa localização no Mutuá – São Gonçalo Apartamento moderno com rebaixamento de gesso e iluminação indireta. Composto de 2 quartos , sala , varanda, cozinha americana , banheiro, área de serviço e 1 vaga de garagem. Condomínio com salão de festa . Próximo do shopping, comércio, escolas . **Venha conferir! Valor 220.000 Mil Tels.: 27148822/ 988882137 - CJ 3973 - AP – 1349**

IMÓVEIS COMERCIAIS

B-187 Niterói

IMOB 2000 www.imob2000.com.br
ÓTIMA SALA COMERCIAL NO CENTRO DE NITERÓI PRÓXIMO AS BARCAS com Salão, Recepção, Copa e Banheiro Social – SA-0096 – R$800 + taxas Tels: 2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973.

IMOB 2000 www.imob2000.com.br
ÓTIMA SALA NO CENTRO próximo as Barcas e a todo o tipo de comércio da região com 02 Ambientes e 02 Banheiros, VENHA NOS FAZER UMA VISITA E CONFERIR ESSAS E OUTRAS OPÇÕES – SA0099 – R$ 800,00 + taxas **Tels: 2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973.**

IMOB 2000 www.imob2000.com.br
Aluga sala comercial Amaral Peixoto, 334/1005, 36 m2, 2 ambientes, porta madeira divide sala da varanda, copa c/ banca granito, piso cerâmico. Porta entrada blindex próximo de Comércios, Barcas, Prefeitura e Fórum. **R$ 590,00 + Taxas** SA – 0087 - Tel. 2714-8822 e 98554-6294 CJ 3973

IMOB 2000
Aluga Loja com mezanino 70 m2 Marquês Paraná 189, próximo Amaral Peixoto/Ponte 4 vagas marcadas. Aluguel R$ 1.800,00 + taxas. 2714-8822 / 98554-6294 www.imob2000.com.br LO 0016 CJ 3973

IMOB 2000 www.imob2000.com.br
ÓTIMA SALA!! com banheiro, sol da manhã. Venha conferir!! Próxima a todo comércio do centro de Niterói, próxima as barcas, ao Bay Market, Niterói Shopping, Plaza Shopping, terminal Rodoviário. Aluguel 700,00 SA0073 / 7833/AL-7149 Sala - Barro / Centro Rua Luiz Leopoldo Fernandes Pinheiro, nº 521, 307, Centro, Niterói/RJ 2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973

NITERÓI

REGIÃO SUL

B-001 Icaraí

IMOB 2000 www.imob2000.com.br
BOM PONTO COMERCIAL EM ICARAI, loja na galeria ao lado da Compão na Rua Ator Paulo Gustavo no miolo de Icaraí, próximo a todo tipo de comercio da Região (farmácias, mercados, padaria, bares e restaurante) – R$2.500 + taxas **Tels : 2714-8822 e 98554-6294 - CJ.3973**

IMOB 2000 www.imob2000.com.br
EXCELENTE OPORTUNIDADE EM PONTO PRIVILEGIADO DE ICARAI. Sala com recepção, Copa, Banheiro e 1 Vaga de garagem com aproximadamente 40m². VENHA NOS FAZER UMA VISITA E CONFERIR ESTA E OUTRAS OPÇÕES QUE TEMOS PREPARADAS PARA VOCÊ!! **SA0100 – R$1.300 - Tels: 2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973**

IMOB 2000 www.imob2000.com.br
BOA OPORTUNIDADE EM CONDOMINIO EM RUA TRANQUILA com 02 Quartos, Sala, Cozinha, Banheiro Social, Área de Serviço, Dependência de Serviço e Banheiro de Serviço, Próximo ao comércio da Região e a ponto de ônibus – AP1277 – R$ 800 + taxas - **Tels: 2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973**

IMOB 2000 www.imob2000.com.br
EXCELENTE APARTAMENTO Travessa São Vicente Icaraí com 4 Quartos sendo 2 Suítes armários, Banheiro Social, Cozinha com armários, Área de Serviço, Quarto de Serviço, Banheiro de Serviço, 2 Salas e 1 Varanda com 2 Vagas de Garagem e fácil acesso ao Centro da Cidade, próximo a todo comércio da região.VENHA CONFERIR ESTA E OUTRAS OPÇÕES QUE TEMOS EM NOSSA LOJA!!!! – AP 1334 – R$4.590 + taxas - **Tels: 2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973**

IMOB 2000 www.imob2000.com.br
CASA DE VILA-SOBRADO - MIOLO!! Condomínio barato, próximo de todo comércio, Miolo de Icaraí. Sala, 2 quartos, cozinha, banheiro social, área de serviço + área externa. Sem garagem – CA0005 – R$ 2.650 + taxas **Tels: 2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973.**

IMOB 2000 www.imob2000.com.br
APARTAMENTO EM EXCELENTE LOCALIZAÇÃO, próximo de todo comercio da região, bancos, Campo de São Bento com 1 Quarto, Sala, Banheiro Social, Cozinha, Área de Serviço e 1 Vaga de Garagem – AP1338 – R$ 1.500 + taxas **Tels: 2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973.**

B-004 Ingá

IMOB 2000 www.imob2000.com.br
Paulo Alves, 131 - Loja frente 100m², prox. de tudo, antiga Academia Circuito Saúde , Pé direito alto. vale apena Visitar, Loja ampla e ótimo ponto comercial. LO0019 – R$9.000,00 + taxas. **Tel. 2714-8822 e 98554-6294 cj 3973**

B-010 Stª Rosa/Viradouro Vital Brazil

ALUGA-SE apartamento 2 quartos, sala, banheiro e dependências Travessa Nossa Senhora de Nazareth, Vital Brazil Tratar direto com proprietário **Tel. 99975-3131**

REGIÃO CENTRO

B-031 Centro

IMOB 2000 www.imob2000.com.br
EXCELENTE PONTO!! Rua José Clemente, 24 Sobrado. Ótima loja com 110 m². Salão, 3 salas, 3 banheiros, copa e 2 deposito. Venha conferir! – SO0001 – R$2.000 + taxas. **Tels : 2714-8822 e 98554-6294 - CJ.3973**

IMOB 2000 www.imob2000.com.br
Marques Paraná, 1989 Loja 102, giral no mesmo tamanho da loja, frente para Marques do Paraná, excelente localidade, em frente ao corpo de bombeiros e fácil acesso ao Centro e a ponte Rio – LO0020 – R$1.500 + taxas - **Tels: 2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973**

IMOB 2000 www.imob2000.com.br
CENTRO! - ÓTIMO PRÉDIO!! Rua Luiz Leopoldo Fernandes Pinheiro. Recepção, sala, banheiro e copa. Próximo a Av. Ernani do Amaral Peixoto, aos Bancos Itaú, Banco do Brasil, Bradesco, Niterói Shopping, Infos, restaurantes, lanchonetes, barcas e etc... Venha conferir!! – SA0010 – R$700 + taxas - Tels: 2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973..

IMOB 2000 www.imob2000.com.br
ÓTIMA SALA!! Rua Luiz Leopoldo Fernandes pinheiro. Ótimo sala com banheiro, sol da manhã. Venha conferir!! Próxima a todo comércio do centro de Niterói, próxima as barcas, ao Bay Market, Niterói Shopping, Plaza Shopping, terminal Rodoviário – SA0073 – R$700 + taxas - Tels: 2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973.

IMOB 2000 www.imob2000.com.br
CENTRO DE NITERÓI!!! Maestro Felício Toledo, Ótima sala com copa, banheiro, recepção e sala!! Ótimo edifício com 2 elevadores! Venha visitar! Próximo a comercio, shoppings, restaurantes, barcas, etc – SA0008 – R$800 + taxas - Tels: 2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973..

IMOB 2000 www.imob2000.com.br
SALA AMPLA, PROXIMO A PRAÇA DO RINK com 3 ambientes, Banheiro e Copa. VENHA CONFERIR ESTA E OUTRAS OPÇÕES QUE TEMOS PREPARADOS PARA VOCÊ!!!!! – SA - 0104 – R$800 + TAXAS **Tels: 2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973**

E NEGÓCIOS

E-007 Leilões Publicidade legal

O FLU TEM... Compra/Venda/Aluguel para o seu veículo. TeleFlu 99954-3069

Flamengo encara o Ceará para continuar na briga

Rubro-Negro joga na manhã deste domingo no Maracanã pelo Brasileiro

Sete pontos atrás do líder Palmeiras após 24 rodadas do Campeonato Brasileiro, o Flamengo não pode tropeçar se quiser se manter na briga pelo título em 2022. Neste domingo, o Rubro-Negro recebe o Ceará e mais uma vez só a vitória interessa. O duelo será no Maracanã, no horário alternativo das 11 horas (de Brasília).

Embora em meio à disputa das semifinais da Taça Libertadores da América, o Flamengo entrará em campo tranquilo após praticamente garantir a vaga na final com a goleada por 4 a 0 sobre o Vélez Sarsfield, na última quarta-feira, na Argentina. O jogo de volta será na próxima quarta, no Maracanã.

O técnico Dorival Júnior deve escalar um time misto diante do Ceará em vez de usar a equipe que normalmente vem iniciando os jogos no Brasileiro. Isso porque alguns jogadores do time principal não vão atuar no segundo jogo contra o Vélez.

A dupla de zaga titular, David Luiz e Léo Pereira, está suspensa pelo terceiro amarelo. Já Gabigol e Thiago Maia estão pendurados e para não correrem o risco de ficar de fora da final, também serão poupados. Assim, os quatro têm boas chances de reforçar o time neste domingo.

Quem não deve estar nem relacionado para o jogo deste domingo e, possivelmente, para o de quarta é o meia Arrascaeta. O uruguaio deixou a partida em Buenos Aires antes do final reclamando de uma pancada no pé e de câibras na panturrilha.

Do outro lado do campo, o Ceará vive momento difícil na competição e carrega um jejum de seis partidas sem vitórias. O último triunfo do Vovô foi na 18ª rodada, diante do Avaí, no Castelão. De lá para cá são três derrotas e três empates. A sequência levou à demissão do técnico Marquinhos Santos após a derrota no clássico contra o Fortaleza na 22ª rodada. Neste domingo, o ex-jogador Lucho González estreará como técnico no comando do Ceará.■

Marcelo Cortes / Flamengo

Com deve ser poupado na próxima quarta-feira, na Taça Libertadores, Gabigol começa jogando contra o Ceará

Ameaçado, Botafogo visita o Fortaleza

Ameaçado pela proximidade da zona de rebaixamento, o Botafogo visita o Fortaleza neste domingo, às 16h, na Arena Castelão, em Fortaleza (CE), pela 25ª rodada do Campeonato Brasileiro. O Glorioso ainda não ganhou no segundo turno, vem de uma derrota de 1 a 0 para o Flamengo e está a apenas dois pontos da zona de rebaixamento.

Luís Castro, técnico do Botafogo, aposta na força do trabalho para tirar o time desta situação no Campeonato Brasileiro. Na visão deles, os botafoguenses precisam buscar sair da proximidade da área da degola.

"Eu acredito que o Botafogo precisa olhar para cima. Vai ser a força do nosso trabalho que vai nos tirar desta situação. O nosso merecimento. Foi olhando para cima que saí da quarta divisão como treinador para disputar a Champions League", disse.

A grande novidade no Botafogo será o atacante Tiquinho Soares, que vai ser relacionado após se recuperar de um problema muscular e pode estrear. Mas deve começar no banco. O desfalque fica por conta do lateral-direito Saravia, suspenso por acúmulo de cartões amarelos. Rafael deve ficar com a vaga.■

Arsenal enfrenta o United de Casemiro

O Arsenal vem surpreendendo no início do Campeonato Inglês. Os Gunners terão desafio pela frente neste domingo, a partir das 12h30 (de Brasília), contra o Manchester United, em Old Trafford.

Os visitantes são a única equipe com 100% de aproveitamento na Premier League. O Arsenal tenta manter a liderança e conta com a boa fase de Gabriel Jesus.

O técnico Mikel Arteta destacou o poder do elenco do rival e espera um duelo complicado.

"Quando você olha para o elenco que eles têm, os jogadores que eles contrataram, a quantia de dinheiro que gastaram no mercado, não é surpresa. Eles vão ganhar muitos jogos de futebol. A história do Manchester United diz que isso vai acontecer", disse.

Do outro lado, o United começou mal a competição. Porém, o time vem de três vitórias seguidas.

O técnico Erik ten Hag afirmou que o United terá um desafio pela frente para saber em que nível está.

"O Arsenal, um adversário difícil, começou muito bem como todos sabemos na temporada. Você pode ver que há um time que está há muito tempo junto, com um treinador que traz sua filosofia na equipe. Então, este é um bom teste".■

Novo diretor promete Vasco forte em 2023

O Vasco finalizou o processo de criação da SAF na última sexta-feira. Tanto que os executivos da 777 Partners concederam uma entrevista coletiva. O diretor-executivo Paulo Bracks já vem trabalhando junto ao departamento de futebol e exaltou o clube.

"É uma realização profissional para mim vestir a camisa do Vasco, estar à frente desse projeto. Sempre admirei o clube, conheço a história do Vasco. Quando me forjei torcedor de arquibancada, acompanhei o Vasco de 1997 e 2000, acompanhei jogos na Força Jovem. Tenho uma relação próxima ao Juninho Pernambucano. Desde o início de agosto, procurei dar tranquilidade ao grupo de jogadores", disse.

Bracks também elogiou o elenco. O dirigente projetou um clube forte em 2023 em caso de acesso.

"Encontrei um grupo comprometido de profissionais que respeitam a camisa do Vasco. Peço ao torcedor que apoie esse grupo e esse escudo. O torcedor do Vasco é o diferencial nessa competição. Entendo a ansiedade, é normal. Entendo a agonia com as rodadas passadas. É normal. Mas o apoio não pode faltar, como vimos ontem à noite 2023 será um ano muito melhor para o Vasco, mas precisamos passar por 2022. Fecho dizendo que tudo o que for necessário para o acesso será feito", declarou.■